

Atlanta Public Schools

Enfoque para la revisión de propiedades potencialmente excesivas

23 de junio de 2022

Agenda

1. Visión general - Definiciones
2. Enfoque de revisión, Datos y Criterios
3. Comentarios
4. Próximos pasos

Definición de términos

- **Propiedad potencialmente excesiva:** 47 propiedades que no están actualmente en uso activo, según lo determinado por APS; estas son las propiedades que Sizemore está revisando para “retención” o “eliminación”.
- **Disposición:** venta o intercambio de propiedad (ya no tiene el título de propiedad). Ya no se sujeta para uso activo.
- **Excedente:** una declaración de la Junta de Educación designando la posible enajenación futura de propiedades.
- **Sostener:** mantener la propiedad para el uso activo o “reservado” de Atlanta Public Schools.
- **No usado:** término utilizado en la ley para proporcionar una propiedad a una escuela chárter local.

- **“Excedente”** ... disponible para la venta (“Enajenación” - Ya no poseer) o arrendamiento (continuar siendo propietario) está en desacuerdo con el Excedente tal como se utiliza en esta presentación

Ámbito de trabajo...../proceso de revisión y eliminación de propiedades.

Revisión de propiedades potencialmente excesivas

Disposición

Excedente declarado

Posible venta o intercambio

Sostener

Retener/Continuar la propiedad

Arrendamiento (incluida la escuela chárter)

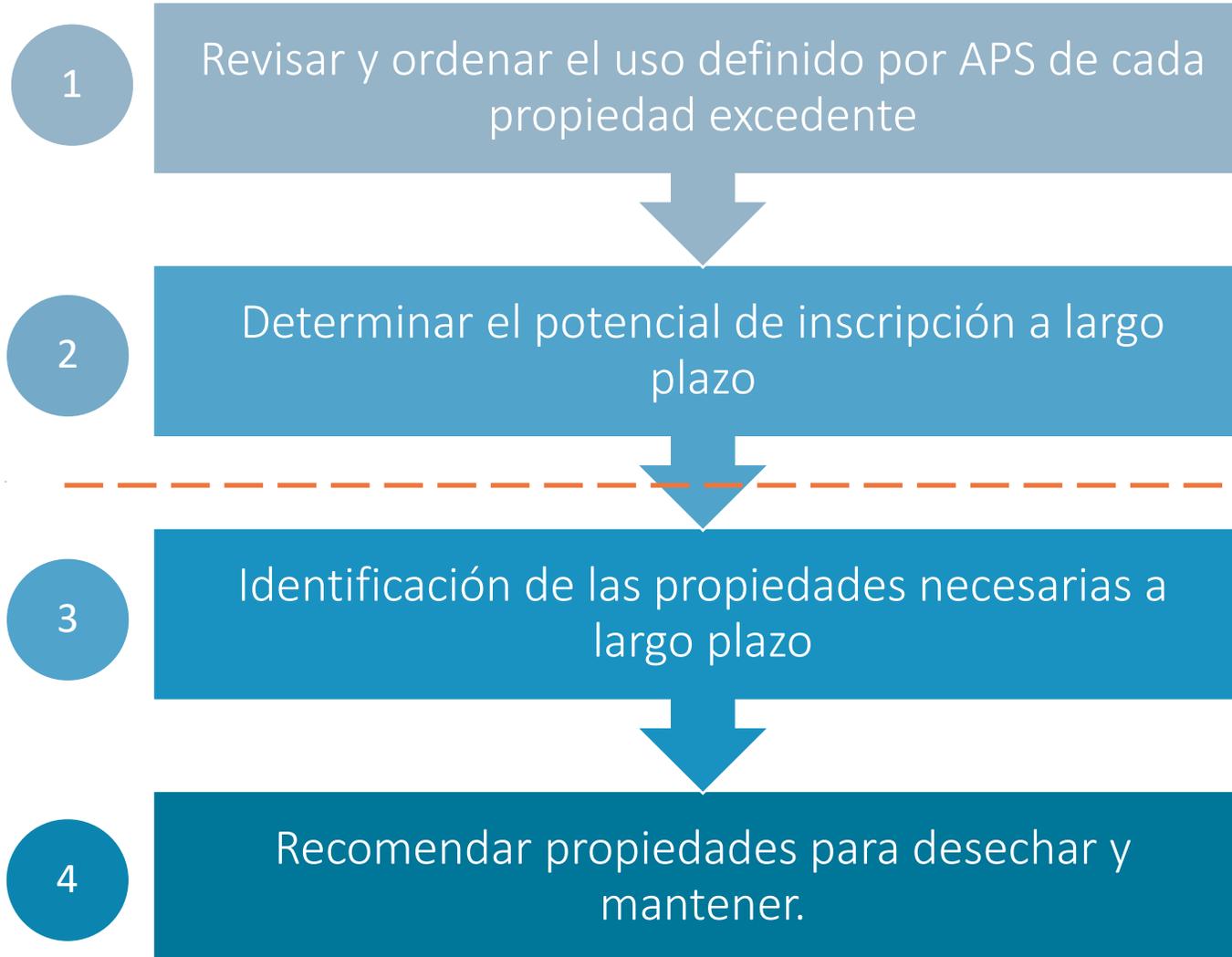
Desarrollo en conjunto

Uso continuo

¿Otro?

Alcance y flujo:

Revisión de las propiedades potencialmente excedentes



23 de junio de 2022

11 de agosto de 2022 -
noviembre de 2022

Planteamiento del problema

Planteamiento del problema:

- *APS debe acomodar la inscripción de futuros estudiantes.*
- *APS posee propiedades que incluyen instalaciones y terrenos no utilizados.*
- *APS utilizará el resultado de este análisis para informarles sobre cómo fortalecer comunidades (por ejemplo, proporcionando viviendas asequibles, centros de arte, centros comunitarios, vivienda para la fuerza laboral, viviendas, etc.).*

Por lo tanto, el plan debe centrarse en:

- *Propiedades de posesión necesarias para la inscripción futura dentro de cada zona.*
- *Identificación de propiedades para su posible eliminación.*

Metodología propuesta

- **Ordenar y mantener** propiedades que APS está utilizando actual y activamente
- Declarar el resto “**Potencialmente exceso**” y determinar 4 Criterios para cada uno:
 - Determinar la **Utilización** de cada zona basada en proyecciones de población ARC 2050 y la Capacidad Activa total de las instalaciones escolares en cada zona
 - Determinar el **Peligros de riesgo obvios** (según lo definido por el Departamento de Educación de Georgia) de cada propiedad potencialmente excedente. (Las evaluaciones detalladas de riesgos y peligros deberán realizarse en cada sitio considerado para un sitio de educación)
 - Determinar el **Tamaño** de cada propiedad potencialmente excedente
 - Determinar cada propiedad potencialmente excesiva **Proximidad** a las escuelas primarias existentes
- Determinar un **Valor de ponderación** para cada Criterio
- Clasificar la conveniencia futura para APS de cada propiedad excedente en función de su **Puntuación ponderada**

Criteria and considerations

Criteria:

Utilización de las Instalaciones

Peligro de riesgo preliminar

Desarrollable para uso escolar o administrativo.

Geográfico

Data:

Data de población de ARC 2050 en comparación con la capacidad escolar activa de cada zona

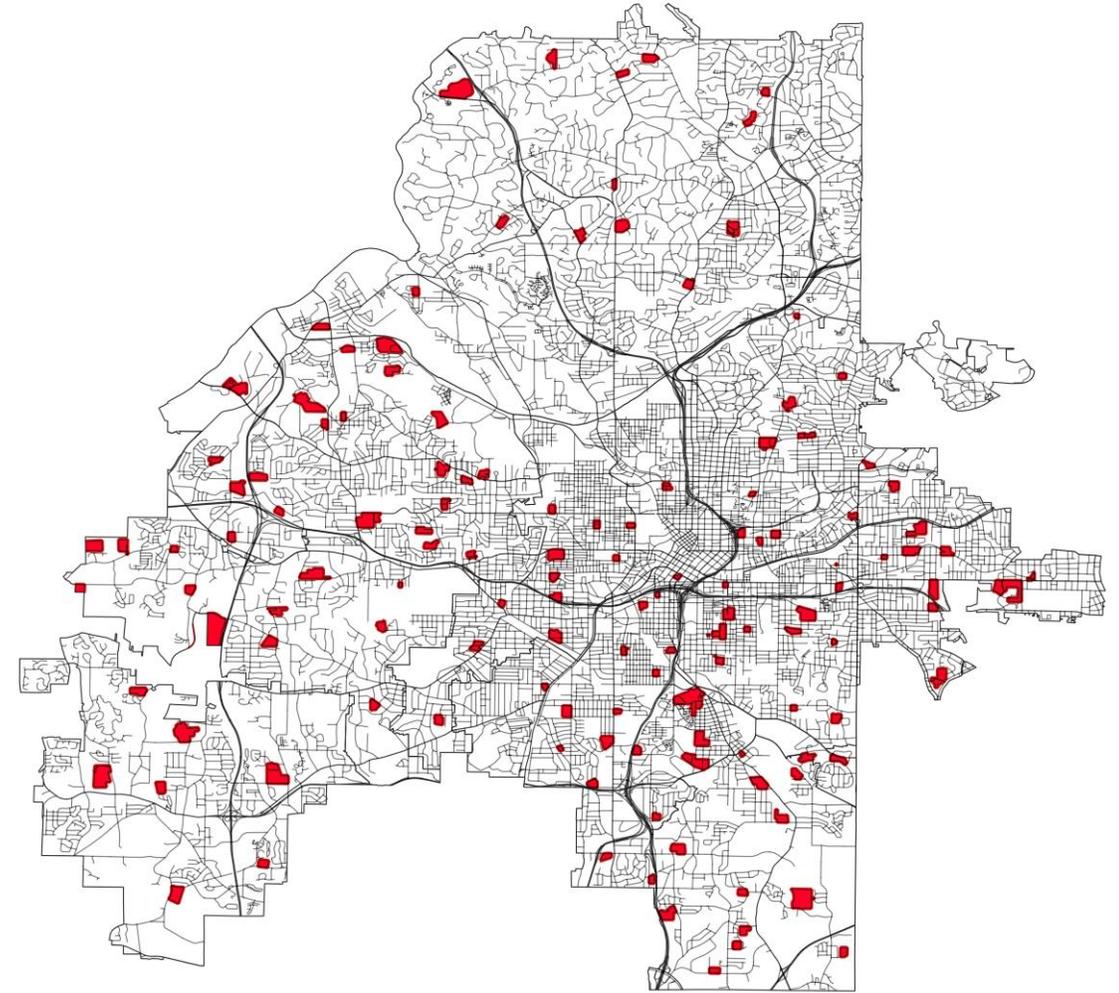
Proximidad a líneas ferroviarias/autopistas, gas natural, líneas eléctricas de alta potencia según lo definido por GDoE

Tamaño de la propiedad

Proximidad a otras escuelas y otras propiedades en exceso

Otras propiedades de APS

Atlanta Public Schools son propietarias **152** propiedades la mayoría de las cuales tienen un uso activo, y algunas de ellas pueden exceder las necesidades futuras



Definición de términos

- **Activo arrendado no educativo:** propiedades de APS que se arriendan como instalaciones de capacitación a otras agencias gubernamentales como los departamentos de policía y bomberos de Atlanta y WABE Broadcast Studios.
- **APS activo administrativo:** sitios administrativos, educación para adultos, centro de pruebas, capacitación de maestros, centros de servicio, centros de transporte.
- **K-12 activas de APS:** escuelas K-12 actualmente en uso por APS.
- **K-12 activas de APS (reubicación):** reubicación administrativa, sitio de reubicación de la escuela primaria, almacenamiento.
- **Educación Temprana Activa Arrendada:** propiedades que actualmente están en uso como sitios de Educación Temprana y que son operadas por organizaciones fuera de APS.
- **Activo Educativo Arrendado:** propiedades que se arriendan a organizaciones educativas independientes K-12, principalmente escuelas chárter.
- **APS activo de soporte K-12:** propiedades actualmente utilizadas por APS para operaciones de apoyo como centros de aprendizaje digital, estacionamiento y mantenimiento de autobuses, y programación después de la escuela, e instalaciones de atletismo, estadios.

Definición de términos

- **Tierras de reserva inactivas:** propiedades sin edificios/mejoras.
- **Edificio de la Reserva:** propiedades con uso actual, como ubicación de almacenamiento, campo/sitio recreativo y uso comunitario, además de otras propiedades que pueden estar actualmente vacantes.
- **Tierra de Reserva:** Parque Comunitario potencial o actual, sitios recreativos, sitios boscosos adyacentes a instalaciones activas.
- **Terreno de tamaño insuficiente adyacente:** pequeños sitios adyacentes a las escuelas K-12 actualmente activas.
- **Tierras de tamaño insuficiente no adyacentes:** pequeños relativamente aislados.

- **ARC:** Atlanta Regional Commission. La Atlanta Regional Commission es la agencia de planificación regional y coordinación intergubernamental para la región de Atlanta de 10 condados.
- **Proximidad:** cercanía, una definición de qué tan cerca está una propiedad potencialmente excedente de otras propiedades APS.

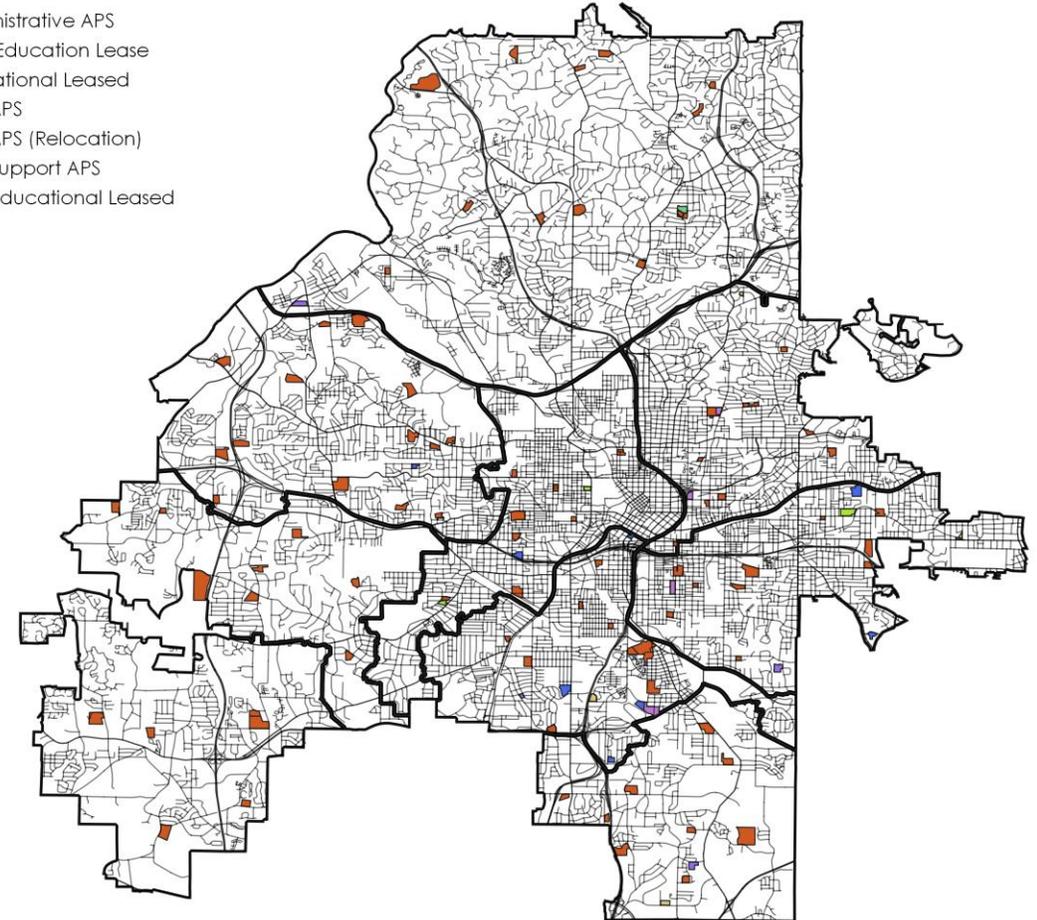
Todas las propiedades utilizadas activamente por APS

APS tiene **105** (de 152) propiedades que están actualmente en uso:

APS activo administrativo	9
K-12 activas de APS	85
K-12 activas de APS (reubicación)	5
APS K-12 activo de apoyo	4
APS activo no educativo	1
APS activo no educativo arrendado	1

105 propiedades activas/en uso

- Active Administrative APS
- Active Early Education Lease
- Active Educational Leased
- Active K-12 APS
- Active K-12 APS (Relocation)
- Active K-12 Support APS
- Active Non-Educational Leased

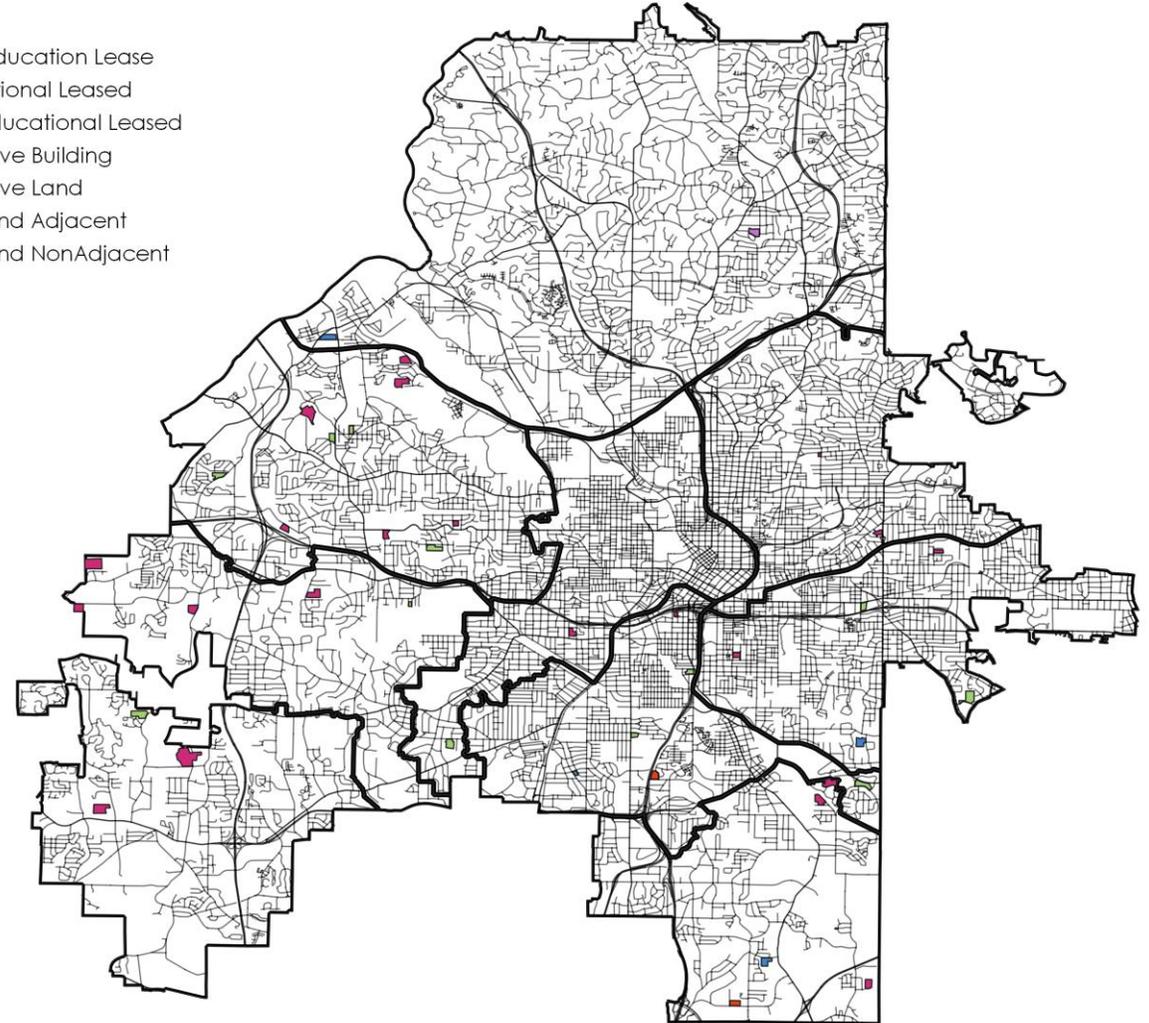


47 propiedades potencialmente excedentes (PEP)

4	Educación Temprana Activa Arrendada
1	Activo Educativo Arrendado
1	APS activo de soporte K-12
2	Activo no educativo arrendado
13	Edificio de reserva inactivo
21	Tierras de reserva inactivas
3	Terreno de tamaño insuficiente adyacente
2	Tierras de tamaño insuficiente no adyacentes
47	Propiedades potencialmente excesivas

Excess Properties

- Active Early Education Lease
- Active Educational Leased
- Active Non-Educational Leased
- Inactive Reserve Building
- Inactive Reserve Land
- Undersized Land Adjacent
- Undersized Land NonAdjacent



Cuatro criterios y metodología

Criterios:

1. Uso de las instalaciones

2. Peligro preliminar de riesgo

3. Desarrollable para uso escolar o administrativo.

4. Geográfico

Datos:

Datos de población de ARC 2050 en comparación con la capacidad escolar activa de cada zona

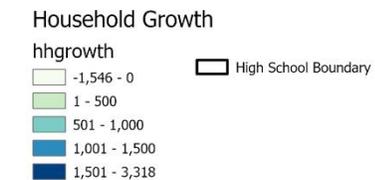
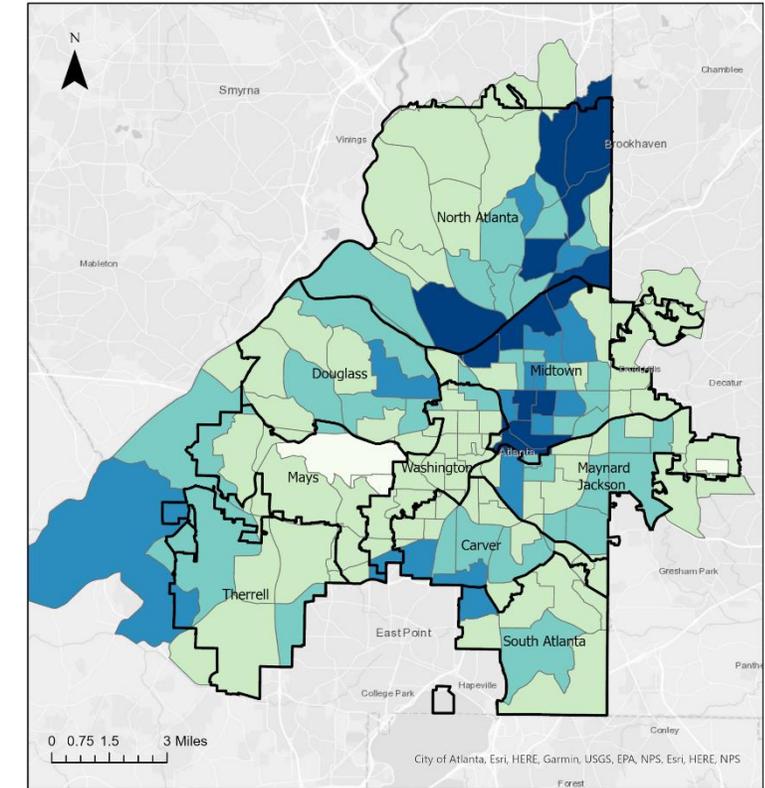
Proximidad a líneas ferroviarias/autopistas, gas natural, líneas eléctricas de alta potencia según lo definido por GDoE

Tamaño de la propiedad

Proximidad a otras escuelas y otras propiedades en exceso

Criterio #1: Crecimiento de la matrícula en edad escolar para 2050 por zona

ARC Household Growth Forecast by Census Tract, 2030 - 2050



Escuela	Baja distribución proporcional del crecimiento de estudiantes de primaria	Alta distribución proporcional del crecimiento de estudiantes de primaria	Baja distribución proporcional del crecimiento de estudiantes de secundaria	Alta distribución proporcional del crecimiento de estudiantes de secundaria	Baja distribución proporcional del crecimiento de estudiantes de preparatoria	Alta distribución proporcional del crecimiento de estudiantes de preparatoria
Midtown	1,393	1,901	649	885	892	1,217
North Atlanta	1,135	1,549	397	541	520	709
Maynard Jackson	418	570	164	224	332	453
Douglass	255	348	142	194	168	230
Carver	273	373	120	163	131	179
Washington	219	299	89	121	112	153
Mays	151	206	56	77	78	106
South Atlanta	135	184	64	87	64	87
Therrell	129	176	56	76	56	76

Criterio #1: PEP para 2050 utilización primaria

Zona	Nombre de la propiedad	Utilización	Zona	Nombre de la propiedad	Utilización
Mays	Boulder Park Land Site	0	Therrell	West Atlanta Elementary Facility	2
Mays	Fairburn Road Land Site	0	Therrell	Wooded Acreage @ Bunche Middle	2
Mays	Fairburn Road-Mays Site	0	Carver	AFR Training at Gilbert ES Facility	4
Mays	LeConte Hwy Land Site	0	Carver	Capitol View Elementary Facility	4
Mays	Rosalie Wright Elementary Facility	0	Carver	ELPM at Sylvan Hills Elementary Facility	4
Mays	Wooded Acreage @ Peyton Forest Elementary	0	Carver	Welch Street Lots	4
Midtown	Bass Field	0	Douglass	Anderson Park Elementary Facility	4
Midtown	Inman Field of Dreams	0	Douglass	Carey Elementary Facility	4
Jackson	ELPM at Guice Elementary Facility	1	Douglass	Former Collier Heights Elementary Site	4
Jackson	Former Cooper Street School Site	1	Douglass	Former Finch Elementary Site	4
Jackson	Former McGill Elementary Site	1	Douglass	Former Pitts Elementary Site	4
Jackson	Former Wesley Avenue School Site	1	Douglass	Simpson Road Property	4
Jackson	Hubert Elementary Facility	1	Douglass	Towns Elementary Facility	4
Jackson	Manigault/Reynoldstown	1	Douglass	Williams Elementary Facility	4
Jackson	Marshall Middle Facility	1	Douglass	Wooden Land/Field Road	4
Jackson	Martin Street Lot	1	South Atlanta	APD Training at Harper ES Facility	4
Jackson	Pryor Street School Facility	1	South Atlanta	ELPM at Minnie Howell Elementary Facility	4
Jackson	Terry Street Lot Site	1	South Atlanta	Former Dobbs Elementary Site	4
Jackson	Warren Road Facility	1	South Atlanta	Forrest Canyon Land Site	4
North Atlanta	Atlanta International School at North Fulton High Facility	1	South Atlanta	Forrest Circle lot at South Atlanta High	4
North Atlanta	Little White House Facility	1	South Atlanta	Honor Farm Land Site	4
North Atlanta	YMCA at Former Chattahoochee ES Facility	1	South Atlanta	Lakewood Heights Elementary Facility	4
Therrell	Melvin Drive Land Site	2	Washington	Former Peoples Street School Site	4
			Washington	Venetian Hills Elementary Facility	4

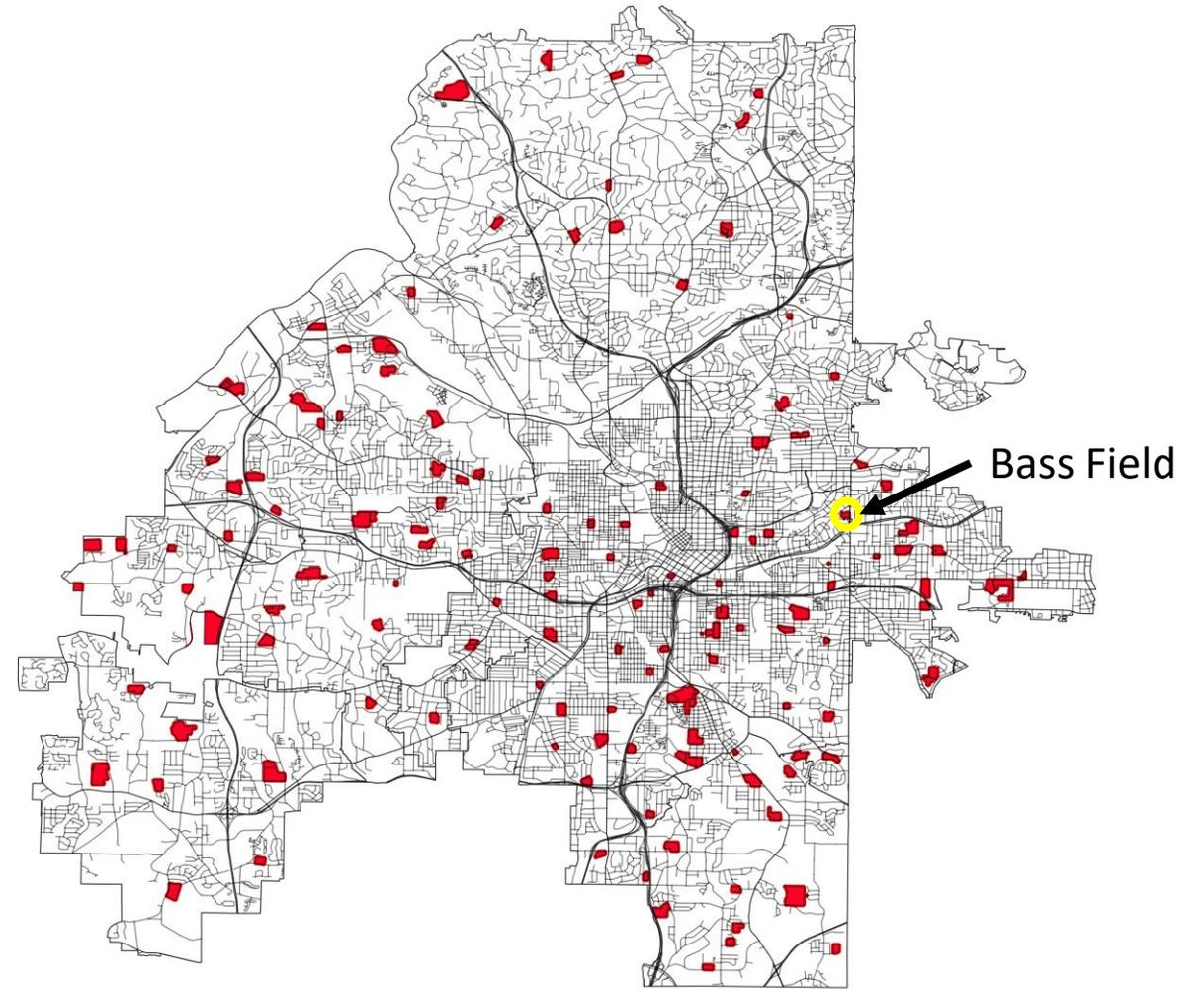
Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

Utilización	
	Inscripción >90% de capacidad
	Inscripción entre 75%-90%
	Inscripción entre 65%-75%
	Inscripción entre 55%-65%
	Inscripción inferior al 55%

Nota: El % de utilización usa la alta distribución proporcional del crecimiento de los estudiantes de primaria en 2050. Los puntajes más altos (rango 0-4) son más favorables para la eliminación (versus mantener)

Bass Field – Criterio #1: Utilización 2050

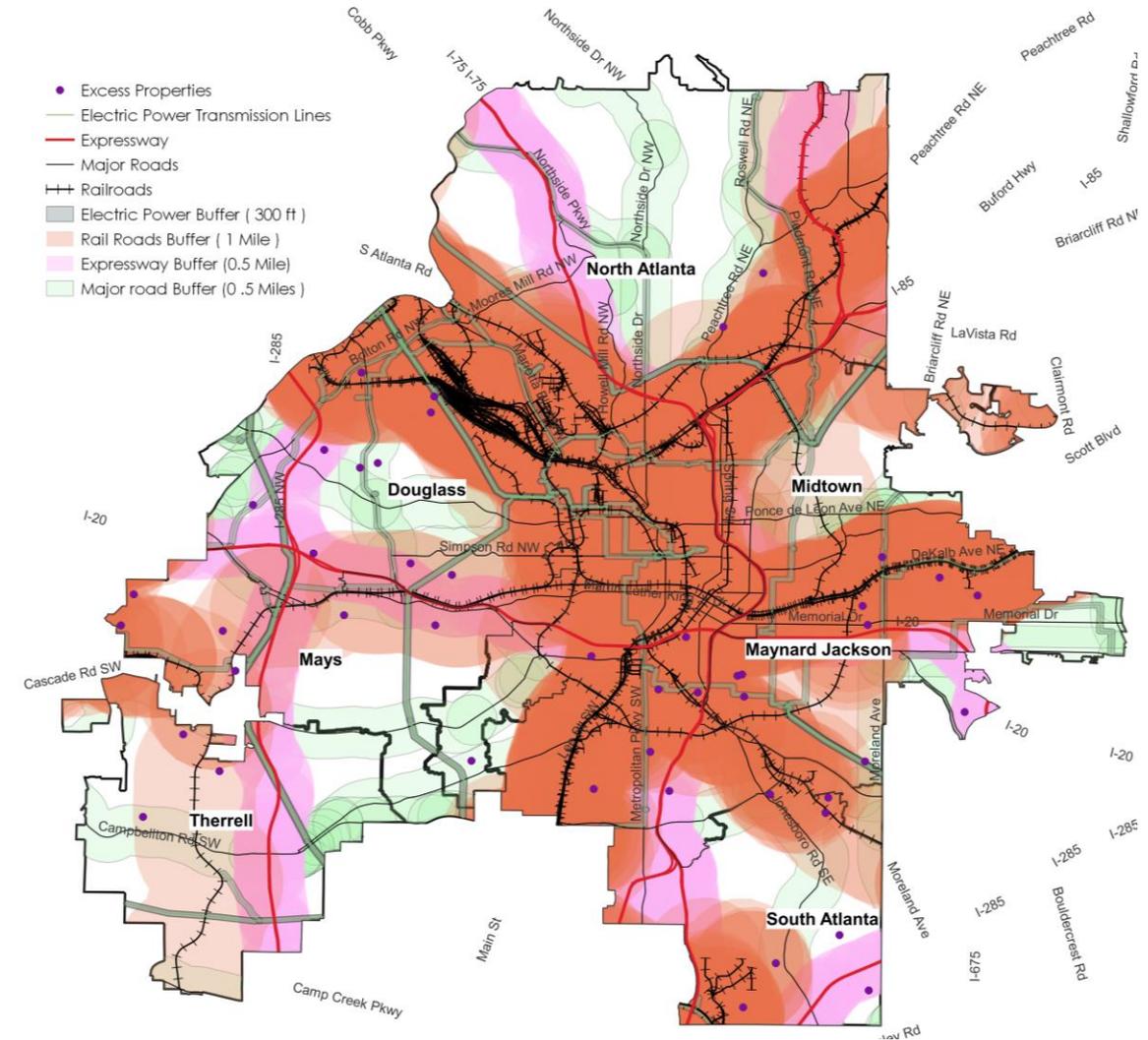
Bass Field se encuentra en el grupo Midtown, que se proyecta que estará superpoblado en 2050. Puntaje de 0 a 4 con alto puntaje favorece la posible eliminación.



Criterio # 2: Excedente de sitios con problemas de riesgo-peligro

Problemas obvios de riesgo para las escuelas en Atlanta incluyen:

- Llanura de inundación de 100 años – Sin margen
- Autopistas/Carreteras principales - 0.5 millas de margen
- Ferrocarriles – 1 milla de margen
- Líneas de transmisión de alta potencia – Búfer de 300'



Criterio #2: PEP por peligro de riesgo obvio

Zona	Nombre de la propiedad	Peligro de riesgo	Zona	Nombre de la propiedad	Peligro de riesgo
Carver	AFR Training at Gilbert ES Facility	3	Mays	Wooded Acreage @ Peyton Forest Elementary	2
Carver	Capitol View Elementary Facility	3	North Atlanta	Atlanta International School at North Fulton High Facility	2
Douglas	Simpson Road Property	3	North Atlanta	Liittle White House Facility	2
Jackson	ELPM at Guice Elementary Facility	3	North Atlanta	YMCA at Former Chattahoochee ES Facility	2
Jackson	Former Cooper Street School Site	3	South Atlanta	ELPM at Minnie Howell Elementary Facility	2
Jackson	Hubert Elementary Facility	3	South Atlanta	Honor Farm Land Site	2
Jackson	Manigault/Reynoldstown	3	South Atlanta	Lakewood Heights Elementary Facility	2
Jackson	Pryor Street School Facility	3	Therrell	Wooded Acreage @ Bunche Middle	2
Mays	Rosalie Wright Elementary Facility	3	Carver	ELPM at Sylvan Hills Elementary Facility	1
Midtown	Bass Field	3	Douglass	Carey Elementary Facility	1
Washington	Former Peeples Street School Site	3	Douglass	Former Finch Elementary Site	1
Carver	Welch Street Lots	2	Douglass	Williams Elementary Facility	1
Douglass	Anderson Park Elementary Facility	2	Jackson	Warren Road Facility	1
Douglass	Former Collier Heights Elementary Site	2	Mays	Boulder Park Land Site	1
Douglass	Former Pitts Elementary Site	2	Mays	Fairburn Road Land Site	1
Douglass	Towns Elementary Facility	2	Mays	LeConte Hwy Land Site	1
Douglass	Wooded Land/Field Road	2	Midtown	Inman Field of Dreams	1
Jackson	Former McGill Elementary Site	2	South Atlanta	APD Training at Harper ES Facility	1
Jackson	Former Wesley Avenue School Site	2	South Atlanta	Former Dobbs Elementary Site	1
Jackson	Marshall Middle Facility	2	South Atlanta	Forrest Canyon Land Site	1
Jackson	Martin Street Lot	2	Therrell	Melvin Drive Land Site	1
Jackson	Terry Street Lot Site	2	Therrell	West Atlanta Elementary Facility	1
Mays	Fairburn Road-Mays Site	2	Washington	Venetian Hills Elementary Facility	1
			South Atlanta	Forrest Circle lot at South Atlanta High	0

Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

Peligros de riesgo obvios

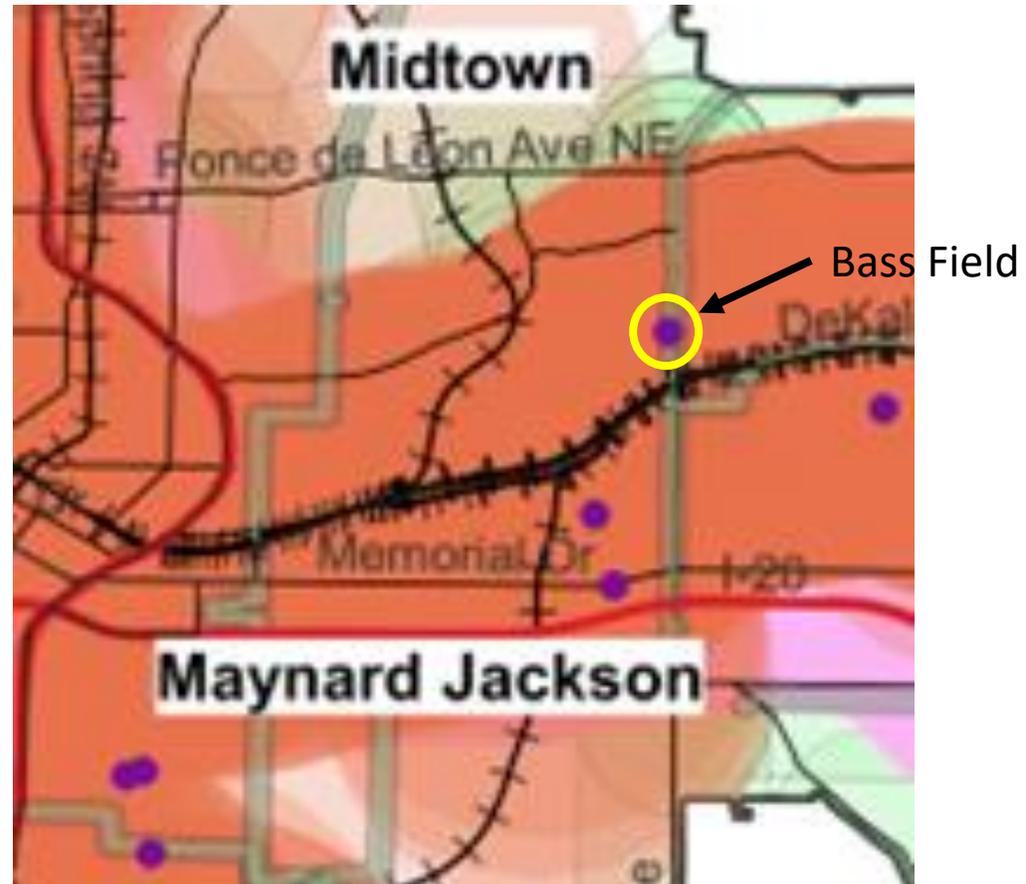
4 Peligros de riesgo
3 Peligros de riesgo
2 Peligros de riesgo
1 Peligros de riesgo
0 Peligros de riesgo

Bass Field – Criterio #2: Peligros de riesgo

Bass Field está cerca de un ferrocarril, una carretera estatal y una línea de transmisión de energía de 100 kVA.

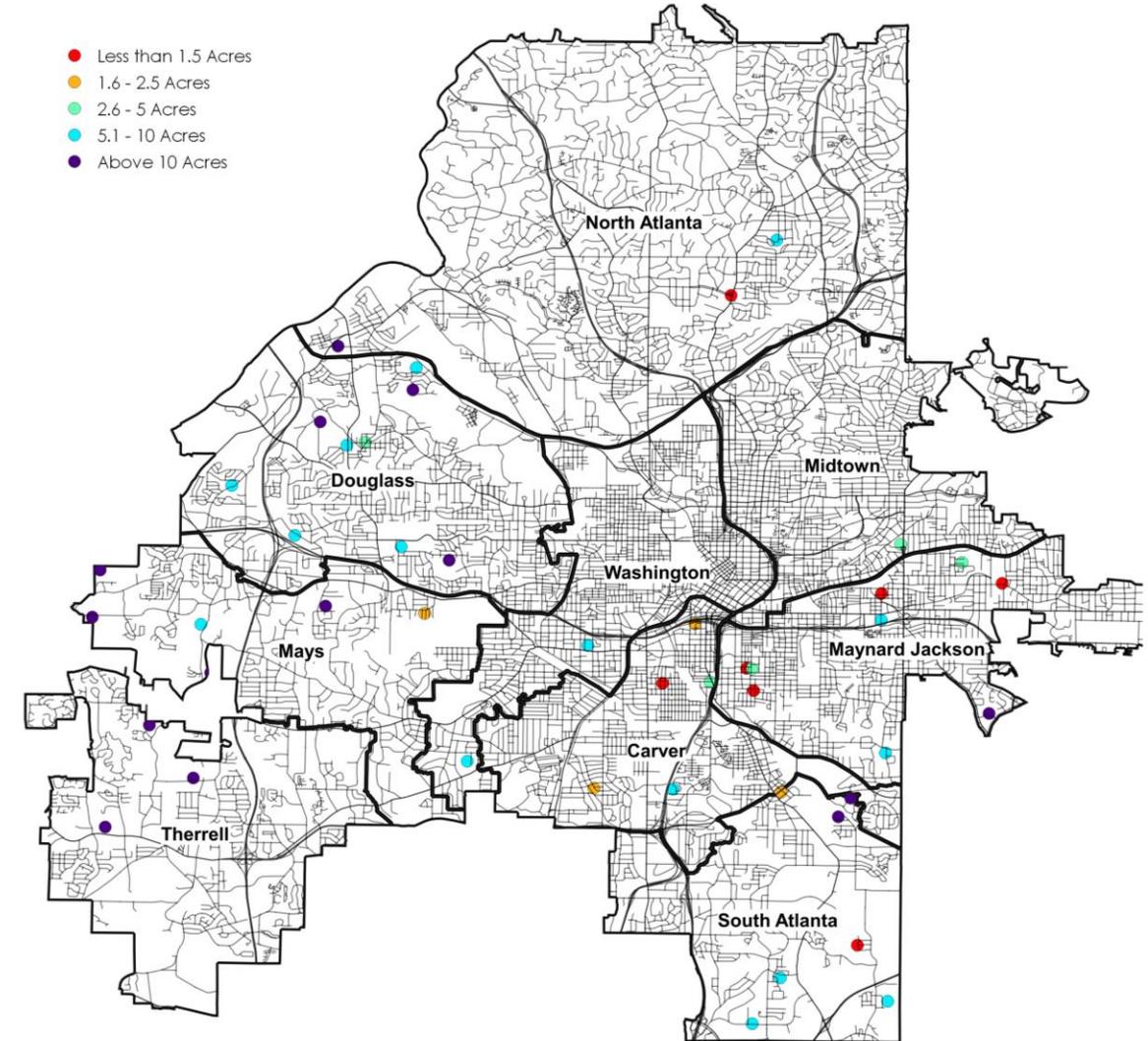
Puntuación de 3 a 4 con alto puntaje favorable posible a eliminación.

kVA – kilovoltio-amperio



Criterio #3: Tamaño de la propiedad

- Es difícil construir en propiedades pequeñas, PERO
- Otros factores pueden hacer que un sitio pequeño sea deseable para el uso escolar:
 - Parque adyacente
 - Ubicación en área de alto crecimiento
 - Distancia de otras escuelas
- Otros usos escolares pueden ser necesarios



Criterio #3: PEP por tamaño de sitio

Zona	Nombre de la propiedad	Tamaño/área de la propiedad
Carver	Welch Street Lots	4
Jackson	Manigault/Reynoldstown	4
Jackson	Martin Street Lot	4
Jackson	Terry Street Lot Site	4
Jackson	Warren Road Facility	4
Midtown	Inman Field of Dreams	4
North Atlanta	Little White House Facility	4
South Atlanta	Forrest Circle lot at South Atlanta High	4
Jackson	Former Cooper Street School Site	3
Mays	Rosalie Wright Elementary Facility	3
South Atlanta	Lakewood Heights Elementary Facility	3
Carver	Capitol View Elementary Facility	2
Carver	ELPM at Sylvan Hills Elementary Facility	2
Douglass	Carey Elementary Facility	2
Jackson	Former McGill Elementary Site	2
Jackson	Former Wesley Avenue School Site	2
Jackson	Pryor Street School Facility	2
Midtown	Bass Field	2
Carver	AFR Training at Gilbert ES Facility	1
Douglass	Former Collier Heights Elementary Site	1
Douglass	Former Pitts Elementary Site	1

Zona	Nombre de la propiedad	Tamaño/área de la propiedad
Douglass	Simpson Road Property	1
Douglass	Towns Elementary Facility	1
Douglass	Williams Elementary Facility	1
Jackson	ELPM at Guice Elementary Facility	1
Jackson	Hubert Elementary Facility	1
Mays	Fairburn Road Land Site	1
North Atlanta	Atlanta International School at North Fulton High Facility	1
South Atlanta	APD Training at Harper ES Facility	1
South Atlanta	ELPM at Minnie Howell Elementary Facility	1
South Atlanta	Forrest Canyon Land Site	1
Washington	Former Peeples Street School Site	1
Washington	Venetian Hills Elementary Facility	1
Douglass	Anderson Park Elementary Facility	0
Douglass	Former Finch Elementary Site	0
Douglass	Wooden Land/Field Road	0
Jackson	Marshall Middle Facility	0
Mays	Boulder Park Land Site	0
Mays	Fairburn Road-Mays Site	0
Mays	LeConte Hwy Land Site	0
Mays	Wooded Acreage @ Peyton Forest Elementary	0
North Atlanta	YMCA at Former Chattahoochee ES Facility	0
South Atlanta	Former Dobbs Elementary Site	0
South Atlanta	Honor Farm Land Site	0
Therrell	Melvin Drive Land Site	0
Therrell	West Atlanta Elementary Facility	0
Therrell	Wooded Acreage @ Bunche Middle	0

Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

Tamaño de la propiedad	
	Menos de 1.5 acres
	Entre 1.5 y 2.5 acres
	Entre 2.6 y 5 acres
	Entre 5.1 y 10 acres
	Más de 10 acres

Bass Field – Criterio #3: Tamaño del sitio

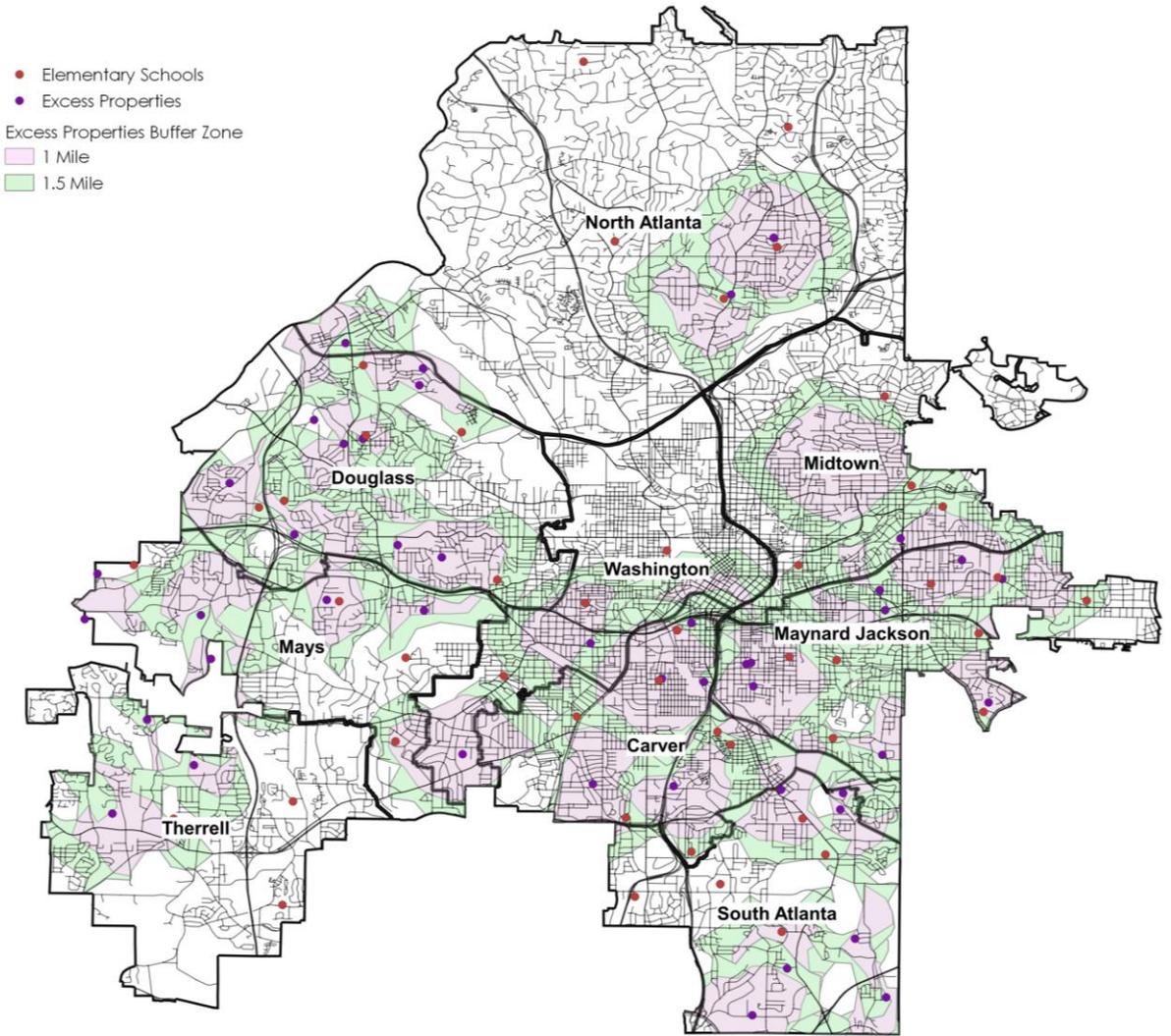
El sitio de Bass Field tiene un tamaño de 4.8 acres, entre 2.6 y 5.0 acres. Puntuación de 2 a 4 con alto puntaje favorable posible a eliminación.



Bass Field

Criterion #4: Proximity – Properties potentially excess

- Potentially excess properties within 1 or 1.5 miles of another school can be too close to be useful as a primary school site.
- Properties within 1 or 1.5 miles of another potentially excess property can be redundant. Perhaps another nearby property is a better option for its use as a school site.



Criterio #4A: PEP, Proximidad a la Escuela Primaria Activa

Zona	Nombre de la propiedad	Proximidad a escuela activa	Zona	Nombre de la propiedad	Proximidad a escuela activa
Carver	Welch Street Lots	4	South Atlanta	Forrest Circle lot at South Atlanta High	2
Jackson	Manigault/Reynoldstown	4	Mays	Rosalie Wright Elementary Facility	2
Jackson	Martin Street Lot	4	Carver	Capitol View Elementary Facility	2
Jackson	Terry Street Lot Site	4	Carver	AFR Training at Gilbert ES Facility	2
Jackson	Warren Road Facility	4	Douglass	Former Collier Heights Elementary Site	2
Midtown	Inman Field of Dreams	4	Douglass	Simpson Road Property	2
North Atlanta	Little White House Facility	4	Douglass	Williams Elementary Facility	2
Jackson	Former Cooper Street School Site	4	South Atlanta	APD Training at Harper ES Facility	2
South Atlanta	Lakewood Heights Elementary Facility	4	South Atlanta	Forrest Canyon Land Site	2
Carver	ELPM at Sylvan Hills Elementary Facility	4	Washington	Venetian Hills Elementary Facility	2
Douglass	Carey Elementary Facility	4	Douglass	Anderson Park Elementary Facility	2
Jackson	Former McGill Elementary Site	4	Douglass	Former Finch Elementary Site	2
Jackson	Former Wesley Avenue School Site	4	Mays	Boulder Park Land Site	2
Jackson	Pryor Street School Facility	4	South Atlanta	Former Dobbs Elementary Site	2
Midtown	Bass Field	4	South Atlanta	Honor Farm Land Site	2
Douglass	Former Pitts Elementary Site	4	Therrell	Melvin Drive Land Site	2
Douglass	Towns Elementary Facility	4	Therrell	West Atlanta Elementary Facility	2
Jackson	ELPM at Guice Elementary Facility	4	Therrell	Wooded Acreage @ Bunche Middle	2
Jackson	Hubert Elementary Facility	4	Mays	Fairburn Road Land Site	0
North Atlanta	Atlanta International School at North Fulton High Facility	4	Douglass	Wooded Land/Field Road	0
South Atlanta	ELPM at Minnie Howell Elementary Facility	4	Mays	Fairburn Road-Mays Site	0
Washington	Former Peeples Street School Site	4			
Jackson	Marshall Middle Facility	4			
Mays	LeConte Hwy Land Site	4			
Mays	Wooded Acreage @ Peyton Forest Elementary	4			
North Atlanta	YMCA at Former Chattahoochee ES Facility	4			

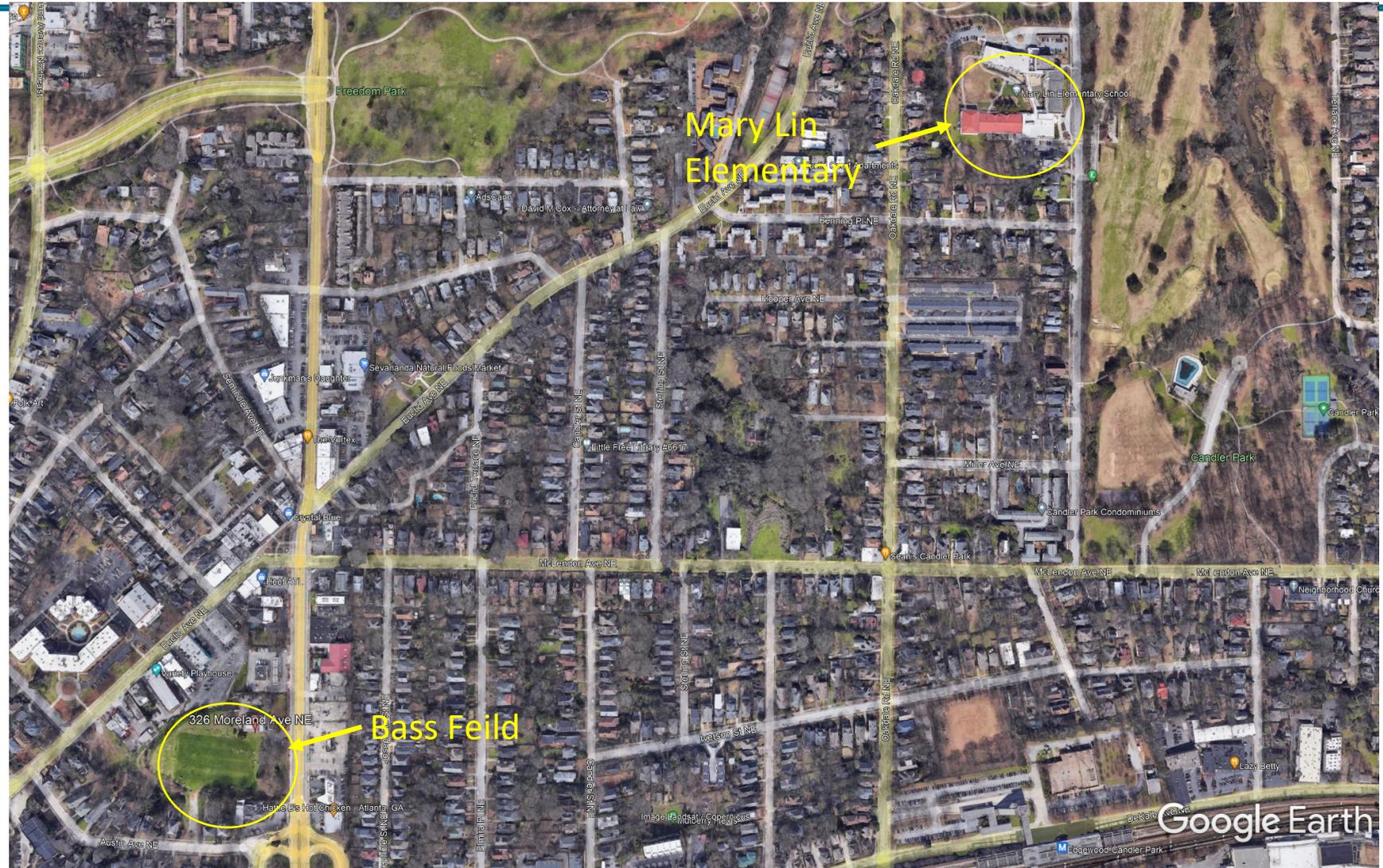
Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

Proximidad a una escuela primaria activa

- 4** Más cerca de una milla de la escuela activa
- 2** Entre 1 y 1.5 millas de una escuela activa
- 0** Más de una 1.5 millas de una escuela activa

Bass Field – Proximidad 4A a las escuelas primarias

Bass Field se encuentra a una milla de Mary Lin Elementary School. Puntaje de 4 fuera de 4 con alto puntaje favorable posible eliminación.



Critério #4B: PEP, Proximidad a la propiedad excedente más cercana

Zona	Nombre de la propiedad	Proximidad a otra propiedad potencialmente excedente	Zona	Nombre de la propiedad	Proximidad a otra propiedad potencialmente excedente
Carver	Welch Street Lots	4	Washington	Former Peeples Street School Site	2
Jackson	Manigault/Reynoldstown	4	Mays	Wooded Acreage @ Peyton Forest Elementary	2
Jackson	Martin Street Lot	4	North Atlanta	YMCA at Former Chattahoochee ES Facility	2
Jackson	Terry Street Lot Site	4	South Atlanta	Forrest Circle lot at South Atlanta High	2
Jackson	Former McGill Elementary Site	4	Carver	Capitol View Elementary Facility	2
Jackson	Former Wesley Avenue School Site	4	Carver	AFR Training at Gilbert ES Facility	2
Jackson	Pryor Street School Facility	4	Douglass	Williams Elementary Facility	2
Douglass	Former Pitts Elementary Site	4	South Atlanta	APD Training at Harper ES Facility	2
Jackson	Hubert Elementary Facility	4	South Atlanta	Forrest Canyon Land Site	2
Mays	LeConte Hwy Land Site	4	Mays	Boulder Park Land Site	2
Douglass	Simpson Road Property	4	South Atlanta	Honor Farm Land Site	2
Douglass	Anderson Park Elementary Facility	4	Midtown	Inman Field of Dreams	0
Douglass	Former Finch Elementary Site	4	Jackson	ELPM at Guice Elementary Facility	0
Mays	Fairburn Road Land Site	4	Jackson	Marshall Middle Facility	0
Mays	Fairburn Road-Mays Site	4	Mays	Rosalie Wright Elementary Facility	0
Jackson	Warren Road Facility	2	Douglass	Farmer Collier Heights Elementary Site	0
North Atlanta	Little White House Facility	2	Washington	Venetian Hills Elementary Facility	0
Jackson	Former Cooper Street School Site	2	South Atlanta	Former Dobbs Elementary Site	0
South Atlanta	Lakewood Heights Elementary Facility	2	Therrell	Melvin Drive Land Site	0
Carver	ELPM at Sylvan Hills Elementary Facility	2	Therrell	West Atlanta Elementary Facility	0
Douglass	Carey Elementary Facility	2	Therrell	Wooded Acreage @ Bunche Middle	0
Midtown	Bass Field	2	Douglass	Wooded Land/Field Road	0
Douglass	Towns Elementary Facility	2			
North Atlanta	Atlanta International School at North Fulton High Facility	2			
South Atlanta	ELPM at Minnie Howell Elementary Facility	2			

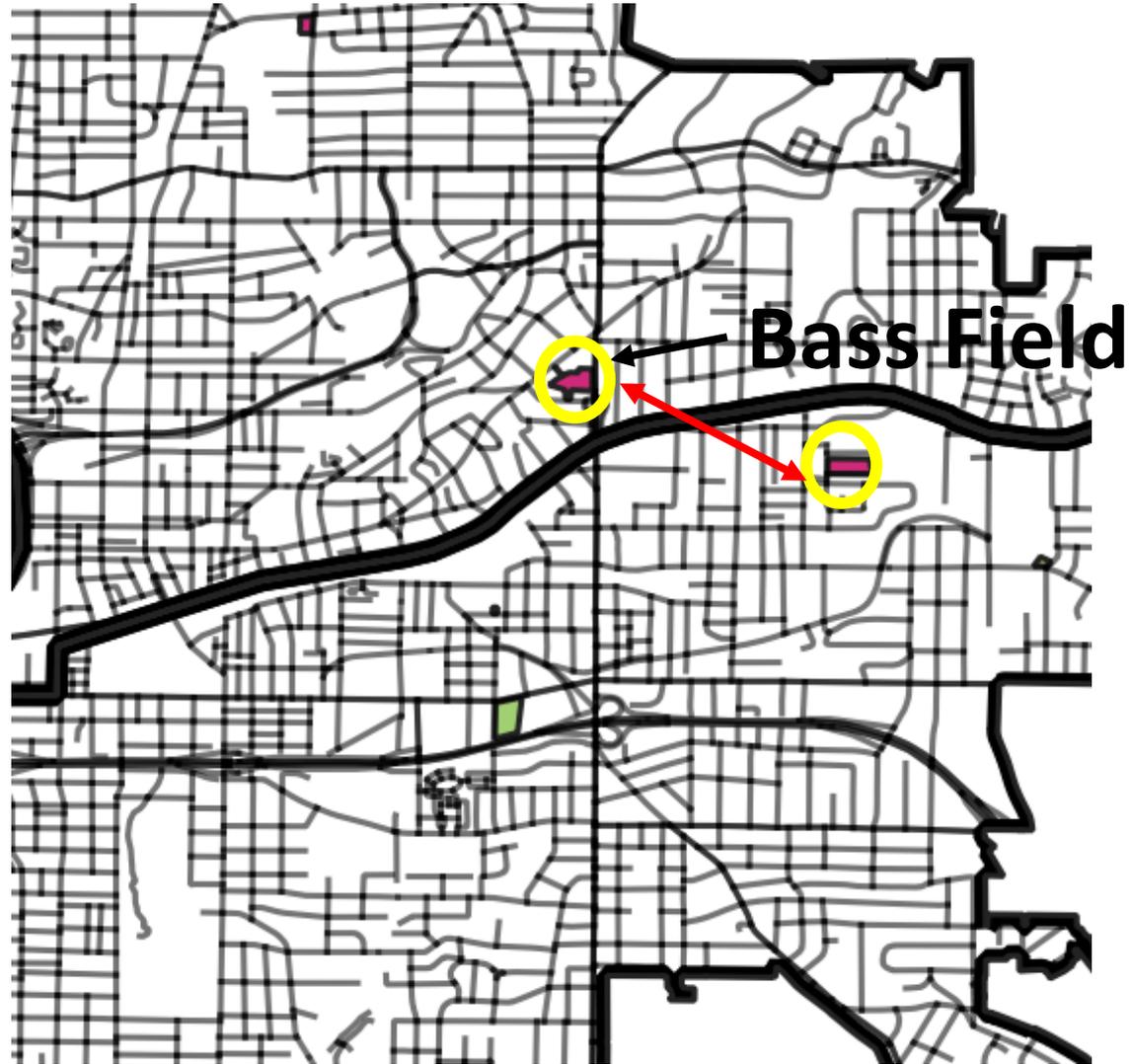
Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

Proximidad a otra propiedad excedente potencialmente

4	Propiedades excedentes a menos de una milla de otra propiedad potencialmente excedente
2	Propiedades excedentes entre 1 y 1.5 millas de otra propiedad potencialmente excedente
0	Propiedades excedentes a más de 1.5 millas de otra propiedad potencialmente excedente

Bass Field: proximidad 4B a otros PEP

Bass Field se encuentra a 1 a 1.5 millas a pie de la otra propiedad de exceso posible más cercana. Puntuación de 2 a 4 con alto puntaje favorable posible a eliminación.



Valores de ponderación de cuatro criterios

- 1. El mayor peso (45%) se da a la utilización de cada zona.
 - Las escuelas primarias se consideran el componente principal de cada zona.
 - Las escuelas secundarias y preparatorias pueden ampliarse si el sitio lo permite, o las escuelas primarias pueden redistribirse de un grupo a otro para permitir el aumento de la inscripción en la escuela preparatoria y la escuela secundaria.
- 2. Los peligros de riesgo son el segundo criterio más valorado (30%).
 - Si bien algunos riesgos pueden mitigarse mediante el diseño del sitio y el edificio, representan una limitación al menos y un criterio posiblemente prohibitivo en el momento más severo.
- 3. Tamaño de la propiedad y área edificable (15%) mientras que algunos sitios son muy pequeños:
 - Pueden agregar y admitir un sitio existente, o
 - Pueden ser complementados por parques o centros comunitarios
 - Pueden ser utilizados para servicios administrativos
 - APS operaba la escuela primaria Campbell en 1.5 acres y ahora está operando Hope Hill con un sitio de 1.8 acres
- 4. Proximidad (10%):
 - A. Los sitios que están aislados de otras escuelas, pero en un área potencialmente residencial pueden ser útiles, sin importar el tamaño. Proximidad para una escuela primaria activa (5%)
 - B. Si dos o más propiedades excedentes están cerca una de la otra, solo se debe elegir una para desarrollarse como escuela primaria. Proximidad a otra propiedad excedente potencialmente (5%)

Matriz de criterios ponderados de propiedades excedentes

Zona	Nombre de la propiedad	Utilización	Peligro de riesgo	Tamaño/ área de la propiedad	Proximidad a escuela activa	Proximidad a otra propiedad potencialmente excedente	Puntuación ponderada
							100%
Carver	Welch Street Lots	4	2	4	4	4	3.4
Carver	Capitol View Elementary Facility	4	3	2	2	2	3.2
Douglass	Simpson Road Property	4	3	1	2	4	3.15
Washington	Former Peeples Street School Site	4	3	1	4	2	3.15
South Atlanta	Lakewood Heights Elementary Facility	4	2	3	4	2	3.15
Carver	AFR Training at Gilbert ES Facility	4	3	1	2	2	3.05
Douglass	Former Pitts Elementary Site	4	2	1	4	4	2.95
Douglass	Towns Elementary Facility	4	2	1	4	2	2.85
South Atlanta	ELPM at Minnie Howell Elementary Facility	4	2	1	4	2	2.85
Carver	ELPM at Sylvan Hills Elementary Facility	4	1	2	4	2	2.7
Douglass	Carey Elementary Facility	4	1	2	4	2	2.7
Douglass	Anderson Park Elementary Facility	4	2	0	2	4	2.7
Douglass	Former Collier Heights Elementary Site	4	2	1	2	0	2.65
South Atlanta	Forrest Circle lot at South Atlanta High	4	0	4	2	2	2.6
South Atlanta	Honor Farm Land Site	4	2	0	2	2	2.6
Douglass	Williams Elementary Facility	4	1	1	2	2	2.45
South Atlanta	APD Training at Harper ES Facility	4	1	1	2	2	2.45
South Atlanta	Forrest Canyon Land Site	4	1	1	2	2	2.45
Douglass	Former Finch Elementary Site	4	1	0	2	4	2.4
Douglass	Wooded Land/Field Road	4	2	0	0	0	2.4

Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

Matriz de criterios ponderados de propiedades excedentes

Zona	Nombre de la propiedad	Utilización	Peligro de riesgo	Tamaño/ área de la propiedad	Proximidad a escuela activa	Proximidad a otra propiedad potencialmente excedente	Puntuación ponderada
							100%
Jackson	Manigault/Reynoldstown	1	3	4	4	4	2.35
Washington	Venetian Hills Elementary Facility	4	1	1	2	0	2.35
South Atlanta	Former Dobbs Elementary Site	4	1	0	2	0	2.2
Jackson	Former Cooper Street School Site	1	3	3	4	2	2.1
Jackson	Martin Street Lot	1	2	4	4	4	2.05
Jackson	Terry Street Lot Site	1	2	4	4	4	2.05
Jackson	Pryor Street School Facility	1	3	2	4	4	2.05
North Atlanta	Little White House Facility	1	2	4	4	2	1.95
Jackson	Hubert Elementary Facility	1	3	1	4	4	1.9
Jackson	Former McGill Elementary Site	1	2	2	4	4	1.75
Jackson	Former Wesley Avenue School Site	1	2	2	4	4	1.75
Jackson	ELPM at Guice Elementary Facility	1	3	1	4	0	1.7
Jackson	Warren Road Facility	1	1	4	4	2	1.65
Therrell	Wooded Acreage @ Bunche Middle	2	2	0	2	0	1.6
Midtown	Bass Field	0	3	2	4	2	1.5

Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

Matriz de criterios ponderados de propiedades excedentes

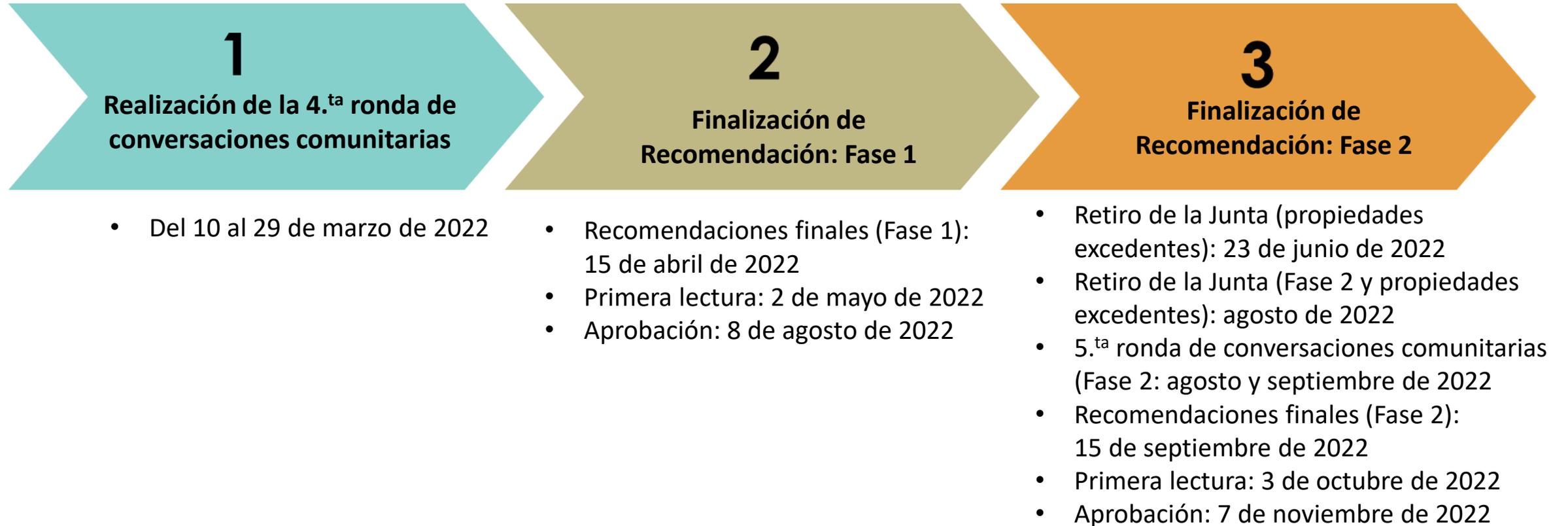
Zona	Nombre de la propiedad	Utilización	Peligro de riesgo	Tamaño/ área de la propiedad	Proximidad a escuela activa	Proximidad a otra propiedad potencialmente excedente	Puntuación ponderada
							100%
North Atlanta	Atlanta International School at North Fulton Hight Facility	1	2	1	4	2	1.5
Mays	Rosaille Wright Elementary Facility	0	3	3	2	0	1.45
North Atlanta	YMCA at Former Chattahoochee ES Facility	1	2	0	4	2	1.35
Therrell	Melvin Drive Land Site	2	1	0	2	0	1.3
Therrell	West Atlanta Explementary Facility	2	1	0	2	0	1.3
Jackson	Marshall Middle Facility	1	2	0	4	0	1.25
Midtown	Inman Field of Dreams	0	1	4	4	0	1.1
Mays	Wooded Acreage @ Peyton Forest Elementary	0	2	0	4	2	0.9
Mays	Fairburn Road-Mays Site	0	2	0	0	4	0.8
Mays	LeConte Hwy Land Site	0	1	0	4	4	0.7
Mays	Fairburn Road Land Site	0	1	1	0	4	0.65
Mays	Boulder Park Land Site	0	1	0	2	2	0.5

Los puntajes más altos son más favorables para la eliminación

- ¿Son estos sus criterios preferidos?
 - ¿Hay otros?
 - ¿Debería haber menos?
- ¿Son apropiados estos factores de ponderación?

Comentarios/Preguntas de la Junta

Próximos pasos



APÉNDICE

Todas las propiedades utilizadas activamente por APS (1 de 4)

Zona escolar	Nombre del sitio	Categoría
Carver	Instalaciones de Campbell Elementary	APS activo administrativo
Carver	Transporte Claire Drive	APS activo administrativo
Carver	Antigua Brewer Elementary	APS activo administrativo
Carver	Instalaciones de Metropolitan Transportation	APS activo administrativo
Carver	Instalación Atlanta College & Career Academy (ACCA)	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones de Carver High	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones de Finch Elementary	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones de Gideons Elementary	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones Perkerson Elementary	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones de Price Middle	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones de Slater Elementary	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones de Sylvan Hills Middle	K-12 activas de APS
Carver	Instalaciones de Thomasville Heights Elementary	K-12 activas de APS (reubicación)
Carver	Instalaciones de Lakewood Stadium	APS K-12 activo de apoyo
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	APS activo administrativo
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS
Douglass	Instalaciones de Lakewood Stadium	K-12 activas de APS

Todas las propiedades utilizadas activamente por APS (2 de 4)

Zona escolar	Nombre del sitio	Categoría
Douglass	Instalaciones de Westside Atlanta Charter en Archer High	K-12 activas de APS
Douglass	Woodson Park Academy	K-12 activas de APS
Douglass	Hollowell en Maynard (Transporte)	APS activo no educativo
Maynard Jackson	Instalaciones del Center for Learning and Leadership	APS activo administrativo
Maynard Jackson	Instalaciones de Peterson (Educación para adultos)	APS activo administrativo
Maynard Jackson	Valerie Dial Thomas Facilities Center	APS activo administrativo
Maynard Jackson	Instalaciones de ANCS Elementary en Slaton ES	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones Barack and Michelle Obama Academy	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de Benteen Elementary	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de Burgess-Peterson Elementary	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de Dunbar Elementary	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de King Middle	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de Maynard Jackson High	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones Parkside Elementary	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de Phoenix Academy en East Atlanta Campus	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de Toomer Slater Elementary	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de Toomer Pre-K Whitefoord Elementary	K-12 activas de APS
Maynard Jackson	Instalaciones de East Lake Elementary	K-12 activas de APS (reubicación)
Maynard Jackson	Instalaciones de Former Coan Middle	K-12 activas de APS (reubicación)
Maynard Jackson	Cheney Stadium	APS K-12 activo de apoyo
Mays	Instalaciones de Beecher Hills Elementary School	K-12 activas de APS
Mays	Instalaciones de Cascade Elementary	K-12 activas de APS
Mays	Instalaciones de Kindezi West en Adamsville ES	K-12 activas de APS
Mays	Instalaciones de Mays High	K-12 activas de APS
Mays	Instalaciones de Miles Elementary	K-12 activas de APS
Mays	Peyton Forest Elementary Campus	K-12 activas de APS

Todas las propiedades utilizadas activamente por APS (3 de 4)

Zona escolar	Nombre del sitio	Categoría
Atlanta Sur	Instalaciones de Miles Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de Hank Aaron Academy	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de Heritage Academy	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de Humphries Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de Hutchinson Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de KIPP Vision at Tull Waters Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de Long Middle	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de South Atlanta High	K-12 activas de APS
Therrell	Instalaciones de Bunche Middle	K-12 activas de APS
Therrell	Instalaciones de Continental Colony Elementary	K-12 activas de APS
Therrell	Instalaciones de Deerwood Academy	K-12 activas de APS
Therrell	Instalaciones de Fickett Elementary	K-12 activas de APS
Therrell	Instalaciones de Kimberly Elementary	K-12 activas de APS
Therrell	Instalaciones de Therrell High	K-12 activas de APS
Washington	Instalaciones de Instructional Service Center @Rusk Elementary	APS activo administrativo
Washington	Instalaciones de H.J. Russell West End Academy	K-12 activas de APS
Washington	Instalaciones de Hollis Academy	K-12 activas de APS
Washington	KIPP WAYS en las Instalaciones de Herndon ES	K-12 activas de APS
Washington	Instalaciones de M.A. Jones Elementary	K-12 activas de APS
Washington	North Metro GNETS en las Instalaciones de Oglethorpe ES	K-12 activas de APS
Washington	Instalaciones de Tuskegee Airmen	K-12 activas de APS
Washington	Instalaciones de Washington High	K-12 activas de APS
Washington	Instalación Bethune Elementary	K-12 activas de APS (reubicación)
Washington	Instalaciones de Connally Elementary	K-12 activas de APS (reubicación)

Todas las propiedades utilizadas activamente por APS (4 de 4)

Zona escolar	Nombre del sitio	Categoría
Mays	Instalaciones de West Manor Elementary	K-12 activas de APS
Mays	Instalaciones de Young Middle	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Centennial Academy	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de MS David T. Howard	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Hope-Hill Elementary	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Inman Elementary	K-12 activas de APS
Midtown	Kindezi O4W at C.W. Instalaciones de Hill ES	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Lin Elementary	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Midtown High	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Morningside Elementary	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Springdale Park Elementary	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Wesley International Academy at Cook ES	K-12 activas de APS
Midtown	Instalaciones de Henderson Stadium	APS K-12 activo de apoyo
Midtown	Walden Athletic Complex	APS K-12 activo de apoyo
Midtown	Instalaciones de WABE Broadcast	APS activo no educativo
Atlanta Norte	Instalaciones de Bolton Academy	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Brandon Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Brandon Primary	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Garden Hills Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Jackson Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Jackson Primary Center	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de North Atlanta High School	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Rivers Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Smith Elementary	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Smith Primary Center	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Sutton 6th Grade Campus	K-12 activas de APS
Atlanta Norte	Instalaciones de Sutton Middle 7-8th Grade	K-12 activas de APS
Atlanta Sur	Instalaciones de Cleveland Elementary	K-12 activas de APS

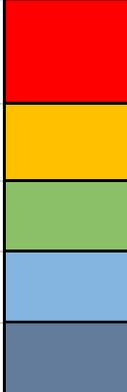
Totas las propiedades potencialmente excesivas (1 a 2)

Zona escolar	Nombre del sitio	Dirección	Categoría	Uso actual
Carver	Instalaciones de ELPM at Sylvan Hills Elementary	1757 Melrose Dr SW	Educación Temprana Activa Arrendada	Arrendado: Easterseals Child Development
Carver	Instalación de AFR Training Gilbert	407 Ashwood Ave, SW	APS activo no educativo	Arrendado: Atlanta Fire Rescue
Carver	Instalaciones de Capitol View Elementary	1442 Metropolitano Pkwy SW	Edificio de reserva inactivo	Vacante/Película
Carver	Lotes de Welch Street	884 Welch Street SW	Terreno de tamaño insuficiente adyacente	Tenencia de tierras - excedente potencial - ¿vivienda asequible?
Douglass	Instalaciones de Anderson Park Elementary	2050 Tiger Flowers Dr NW	Edificio de reserva inactivo	Vacante
Douglass	Instalaciones de Carey Elementary	2588 Etheridge Dr NW	Edificio de reserva inactivo	Vacante - Excedente potencial
Douglass	Instalaciones de Towns Elementary	760 Bolton Rd. NW	Edificio de reserva inactivo	Vacante - Excedente potencial/uso comunitario
Douglass	Instalaciones de Williams Elementary	0 James Jackson Pkwy NW (alrededor de 1100)	Edificio de reserva inactivo	Vacante
Douglass	Antiguo sitio de la escuela primaria Collier Heights	338 Collier Drive NW	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Excedente potencial - posible comercio con COA Parks
Douglass	Antiguo sitio de Finch Elementary	0 Ajax Drive NW (alrededor de 2198)	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Disputa de títulos - Excedente potencial
Douglass	Antiguo sitio de Finch Elementary	2210 Perry Blvd NW	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras
Douglass	Propiedad en Simpson Road	0 Joseph E Boone Blvd (esquina SE de Boone y Sewanee)	Tierras de reserva inactivas	Exceso de superficie boscosa
Douglass	Tierra boscosa / carretera de campo	0 Watts Road NW	Tierras de reserva inactivas	Exceso de superficie boscosa
Maynard Jackson	Instalaciones de ELPM at Guice Elementary	1485 Woodland Ave SE	Educación Temprana Activa Arrendada	Arrendado: Easterseals Child Development
Maynard Jackson	Instalaciones de Hubert Elementary	0 Stovall Street SE (982 Memorial Dr)	Edificio de reserva inactivo	Vacante - Excedente potencial
Maynard Jackson	Instalaciones de Marshall Middle	1820 Mary Dell Dr. SE	Edificio de reserva inactivo	Vacante/Película
Maynard Jackson	Instalaciones de Pryor Street School	200 Doane St SW	Edificio de reserva inactivo	Vacante
Maynard Jackson	Instalaciones de Warren Road	20 Warren St NE	Edificio de reserva inactivo	Administración: Almacenamiento
Maynard Jackson	Antiguo sitio de la escuela de Cooper Street	405 Cooper St SW	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Disputa de títulos - Excedente potencial
Maynard Jackson	Former McGill Elementary Site	750 Martin St SE	Tierras de reserva inactivas	Campo Recreativo
Maynard Jackson	Antiguo sitio de la escuela Wesley Avenue	187 Wesley Avenue NE	Tierras de reserva inactivas	Parque comunitario - Mantener a largo plazo
Maynard Jackson	Lote de Martin Street	0 Martin Street SE (alrededor de 935)	Terreno de tamaño insuficiente adyacente	Tenencia de tierras - excedente potencial - ¿vivienda asequible?
Maynard Jackson	Manigault/Reynoldstown (¿Parque COA?)	0 Manigault St SE (alrededor de 1000)	Terreno de tamaño insuficiente adyacente	Parque COA
Maynard Jackson	Sitio de Terry Street Lot	753 Terry St SE	Terreno de tamaño insuficiente adyacente	Tenencia de tierras - Disputa de títulos - Excedente potencial

Totas las propiedades potencialmente excesivas (2 a 2)

Zona escolar	Nombre del sitio	Dirección	Categoría	Uso actual
Mays	Instalaciones de Rosalie Wright Elementary	360 Autumn Ln SW	Edificio de reserva inactivo	Vacante - Excedente potencial
Mays	Boulder Park Land Site	0 Boulder Park Dr SW (alrededor de 4500)	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Excedente potencial - posible comercio con COA Parks
Mays	Sitio terrestre de Fairburn Road	0 Fairburn Road SW (alrededor de 301)	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras
Mays	Sitio terrestre de Fairburn Road	0 Fairburn Road SW (alrededor de 301)	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Conservación potencial
Mays	Sitio de LeConte Hwy Land	0 Bakers Ferry Rd SW	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - ¿posible comercio con COA Parks? Añadir al campus de Miles
Mays	Superficie boscosa @ Peyton Forest Elementary	0 Harlan Road SW (alrededor de 270)	Tierras de reserva inactivas	Exceso de superficie boscosa
Midtown	Bass Field	326 Moreland Ave / 1136 Austin Ave	Tierras de reserva inactivas	Campo Recreativo
Atlanta Norte	Instalaciones de YMCA en el antiguo Chattahoochee ES	2751 Peyton Rd NW	Educación Temprana Activa Arrendada	Arrendado: YMCA Head Start
Atlanta Norte	Instalaciones de Atlanta International School en North Fulton High	2890 N Fulton Dr NE	APS activo no educativo	Arrendado: Escuela Internacional de Atlanta
Atlanta Norte	Instalaciones de Little White House	2548 Peachtree Battle Ave NW	APS K-12 activo de apoyo	Escuela: Programación después de la escuela
Atlanta Sur	Instalaciones de ELPM en Minnie Howell Elementary	399 Macedonia Rd SE	Educación Temprana Activa Arrendada	Arrendado: Easterseals / Premier Academy
Atlanta Sur	Instalaciones de APD Training at Harper ES	180 Southside Industrial Pkwy SE	APS activo no educativo	Arrendado: Atlanta Police Department
Atlanta Sur	Instalaciones de Lakewood Heights Elementary	335 Sawtell Ave SE	Edificio de reserva inactivo	Vacante - Excedente potencial
Atlanta Sur	Former Dobbs Elementary Site	1965 Lewis Road SE	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Disputa de títulos - Excedente potencial
Atlanta Sur	Sitio terrestre de Forrest Canyon	0 Hendon Rd SE (alrededor de 1100)	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Disputa de títulos - Excedente potencial
Atlanta Sur	Honor Farm Land Site	0 Thomasville Blvd SE (alrededor de 500)	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras - Disputa de títulos - Excedente potencial
Atlanta Sur	Lote de Forrest Circle en South Atlanta High	0 Forrest Circle SE (alrededor de 895)	Terreno de tamaño insuficiente adyacente	Tenencia de tierras - Disputa de títulos - Excedente potencial
Therrell	Instalaciones de West Atlanta Elementary	1335 Kimberly Road SW	Edificio de reserva inactivo	Vacante - Excedente potencial
Therrell	Melvin Drive Land Site	3895 Melvin Drive SW	Tierras de reserva inactivas	Tenencia de tierras
Therrell	Wooded Acreage @ Bunche Middle	1925 Niskey Lake Rd SW	Tierras de reserva inactivas	Exceso de superficie boscosa
Washington	Instalaciones de Venetian Hills Elementary	1910 Venetian Dr SW	Edificio de reserva inactivo	Vacante
Washington	Antiguo sitio de la escuela de Cooper Street	0 Peoples St SW (alrededor de 575)	Tierras de reserva inactivas	Vacante
	Inman Field of Dreams	0 Virginia Avenue NE (esquina SW de Ponce Place)	Tierras de reserva inactivas	Campo Recreativo

Utilización proyectada de Instalaciones escolares para 2050 por zona

Zona	Tipo de escuela	Nombre de la escuela	Capacidad de la escuela (SSF)	Alta inscripción proyectada para 2050	Utilización 2050				
Carver	ES Total	Total primaria	3,552	1,891	53%				
	MS Total	Total secundaria	1,882	828	44%				
	HS Total	Total preparatoria (Carver)	1,550	908	59%				
Douglass	ES Total	Total primaria	4,507	3,552	36%				
	MS Total	Total secundaria (Lewise)	2,136	1,475	69%				
	HS Total	Total preparatoria (Douglass)	2,125	1,750	82%				
Midtown	ES Total	Total primaria	3,422	4,678	137%		ÍNDICE DE COLORES 		
	MS Total	Total secundaria (Howard)	1,752	2,150	123%				
	HS Total	Total preparatoria (Midtown)	1,275	2,999	235%				
Jackson	ES Total	Total primaria	3,218	2,504	78%				
	MS Total	Total secundaria	960	987	103%				
	HS Total	Total preparatoria (Jackson)	1,513	2,053	136%				

Utilización proyectada de Instalaciones escolares para 2050 por zona

Zona	Tipo de escuela	Nombre de la escuela	Capacidad de la escuela (SSF)	Alta inscripción proyectada para 2050	Utilización 2050		Washington	ES Total	Total primaria	3,109	1,664	54%
Mays	ES Total	Total primaria	2,199	2,039	93%		Washington	MS Total	Total secundaria (Brown)	1,811	675	37%
	MS Total	Total secundaria (Young)	1,152	763	66%			HS Total	Total preparatoria (Washington)	1,633	818	50%
	HS Total	Total preparatoria (Mays)	1,975	1,052	53%							
North Atlanta	ES Total	Total primaria	6,481	5,577	86%							
	MS Total	Total secundaria	3,096	1,949	63%							
	HS Total	Total preparatoria (North Atlanta)	2,600	2,554	98%							
South Atlanta	ES Total	Total primaria	3,015	1,540	51%		ÍNDICE DE COLORES					
	MS Total	Total primaria (Long)	1,031	725	70%				Inscripción >90% de capacidad			
	HS Total	Total preparatoria (South Atlanta)	1,618	725	45%				Inscripción entre 75%-90%			
Therrell	ES Total	Total primaria	2,619	1,894	72%				Inscripción entre 65%-75%			
	MS Total	Total secundaria (Bunche)	934	817	87%				Inscripción entre 55%-65%			
	HS Total	Total preparatoria (Therrell)	1,373	818	60%				Inscripción inferior al 55%			

Peligro de riesgo obvio

PROPIEDADES EN EXCESO	Margen de ferrocarriles	Margen de carreteras principales	Margen de autopista	Margen de línea eléctrica	Zonas Riesgo
Manigault/Reynoldstown	1	1		1	3
Antiguo sitio de la escuela de Cooper Street	1	1		1	3
Instalaciones de Rosalie Wright Elementary	1	1		1	3
Bass Field	1			1	3
Instalaciones de Hubert Elementary	1	1		1	3
Instalaciones de Capitol View Elementary	1	1		1	3
Instalaciones de Pryor Street School	1	1		1	3
Instalaciones de ELPM at Guice Elementary	1			1	3
Propiedad en Simpson Road	1	1		1	3
Antiguo sitio de la escuela de Cooper Street	1	1		1	3
Instalaciones de AFR Training Gilbert	1	1		1	3
Lotes de Welch Street	1			1	2
Instalaciones de Atlanta International School en North Fulton High	1			1	2
Instalaciones de Anderson Park Elementary	1			1	2
Antiguo sitio de Finch Elementary		1		1	2
Sitio de Terry Street Lot		1		1	2
Antiguo sitio de la escuela Wesley Avenue	1			1	2
Superficie boscosa @ Peyton Forest Elementary	1			1	2
Instalaciones de YMCA en el antiguo Chattahoochee ES	1			1	2

PROPIEDADES EN EXCESO	Margen de ferrocarriles	Margen de ferrocarriles	Margen de autopista	Margen de línea eléctrica	Zonas Riesgo
Antiguo sitio de la escuela primaria Collier Heights			1	1	2
Instalaciones de ELPM en Minnie Howell Elementary	1			1	2
Antiguo sitio de McGill Elementary			1	1	2
Instalaciones de Lakewood Heights Elementary	1			1	2
Instalaciones de Towns Elementary				1	2
Instalaciones de Little White House	1			1	2
Superficie boscosa en Bunche Middle	1			1	2
Sitio terrestre de Fairburn Road			1	1	2
Tierra boscosa / carretera de campo			1	1	2
Instalaciones de Marshall Middle			1	1	2
Lote de Martin Street			1	1	2
Sitio terrestre de Honor Farm	1			1	2
Sitio terrestre de Melvin Drive			1		1
Instalaciones de ELPM at Sylvan Hills Elementary			1		1
Instalaciones de West Atlanta Elementary			1		1
Sitio terrestre de Forrest Canyon				1	1
Instalaciones de Carey Elementary				1	1
Instalaciones de APD Training at Harper ES			1		1
Sitio de LeConte Hwy Land			1		1

Peligro de riesgo obvio

PROPIEDADES EN EXCESO	Margen de ferrocarriles	Margen de ferrocarriles	Margen de autopista	Margen de línea eléctrica	Zonas Riesgo
Antiguo sitio de Dobbs Elementary		1			1
Instalaciones de Williams Elementary			1		1
Inman Field of Dreams		1			1
Sitio terrestre de Fairburn Road		1			1
Antiguo sitio de Finch Elementary		1			1
Sitio terrestre de Boulder Park		1			1
Instalaciones de Venetian Hills Elementary			1		1
Instalaciones de Warren Road		1			1
Lote de Forrest Circle					0